

**ORDINEA DE ZI suplimentară
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 28 MAI 2026**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 506/2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „Modernizarea bulevardelor București, Republicii, Unirii, Traian și modernizare strada Gării și crearea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public în comun și pistă de biciclete-Tronson II Bulevardele Bucuresti, Republicii si strada Garii”, SMIS 325562

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art. I Se aprobă modificarea ART. 3 din H.C.L. NR. 506/2024, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă contribuția proprie în proiect, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **36.588.019,17** lei, din care:

- 34.071.123,94 lei reprezentand cheltuieli neeligibile ale proiectului „Modernizarea bulevardelor București, Republicii, Unirii, Traian și modernizare strada Gării și crearea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public în comun și pistă de biciclete-Tronson II Bulevardele Bucuresti, Republicii si strada Garii”,

- 2.516.895,23 lei reprezentând cofinanțarea de 2% a Municipiului Baia Mare din valoarea eligibilă a proiectului „Modernizarea bulevardelor București, Republicii, Unirii, Traian și modernizare strada Gării și crearea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public în comun și pistă de biciclete-Tronson II Bulevardele Bucuresti, Republicii si strada Garii”, SMIS 325562

Art. II Restul prevederilor HCL. Nr. 506/2024, rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 7-0-0

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 366 / 2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „Restaurare, reabilitare Casa Pocol si Amenajare ca si Centru Cultural”, SMIS 302123, modificata prin H.C.L. nr. 415 / 2024, prin H.C.L. nr. 430 / 2024 și prin HCL nr. 239 / 2026

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

ART I Se aprobă modificarea art. 2 al H.C.L. nr. 366 / 2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „Restaurare, reabilitare Casa Pocol și Amenajare ca și Centru Cultural”, SMIS 302123, modificată prin H.C.L. nr. 415 / 2024, prin H.C.L. nr. 430 / 2024 și prin HCL nr. 239 / 2026, care va avea următorul conținut:

„ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Restaurare, reabilitare Casa Pocol și Amenajare ca și Centru Cultural”, SMIS 302123, în cuantum de 24.178.890,34 lei, TVA inclus, din care valoarea eligibilă de 16.823.318,93 lei, TVA inclus.”

ART II Se aprobă modificarea art. 3 al H.C.L. nr. 366 / 2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „Restaurare, reabilitare Casa Pocol și Amenajare ca și Centru Cultural”, SMIS 302123, modificată prin H.C.L. nr. 415 / 2024, prin H.C.L. nr. 430 / 2024 și prin HCL nr. 239 / 2026, care va avea următorul conținut:

„ART 3. Se aprobă contribuția proprie totală în proiect a Municipiului Baia Mare, reprezentând - achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în valoare de 7.355.571,41 lei, TVA inclus, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului calculată conform Instrucțiunii AM PRNV nr. 64/08.05.2026, în cuantum de 336.466,38 lei TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului „Restaurare, reabilitare Casa Pocol și Amenajare ca și Centru Cultural”, SMIS 302123.”

ART. III. Celelalte articole ale HCL nr. 366/2024 modificată prin H.C.L. nr. 415 / 2024, prin H.C.L. nr. 430 / 2024 și prin HCL nr. 239 / 2026, nu se modifică.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0
Comisia II-Aviz favorabil 7-0-0

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice – cod CAEN 9200 - LUCKY SEVEN GAMBLING S.R.L. – Bd. Unirii nr. 5

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art. 1. Se aprobă acordarea autorizației de funcționare locală operatorului economic LUCKY SEVEN GAMBLING S.R.L., CUI 29731300, J2012000118245 cu sediul în Baia Mare, str. Sănătății nr. 3 pentru locația de tipul sală jocuri de noroc situată în municipiul Baia Mare, bd. Unirii, nr. 5, având programul de activitate non stop în vederea desfășurării activităților de jocuri de noroc în locații fizice, cod CAEN 9200, în condițiile prevăzute de HCL nr. 200/2026 și de Anexa nr. 1 la aceasta.

Art. 2. Autorizația de funcționare locală este valabilă 1 an de la data intrării în vigoare și intră în vigoare la data de întâi a lunii următoare emiterii.

Art. 3. Operatorul economic are obligația achitării taxei locale aferente autorizației de funcționare locală în cuantum de 228900 lei aferent suprafeței de 114,45 mp, în termen de 30 de zile de la data emiterii autorizației, conform HCL nr. 200/2026.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, prin aparatul de specialitate.

Comisia I - Aviz nefavorabil 3-0-3

Comisia II- Aviz nefavorabil 2-1-4

Comisia III- Aviz nefavorabil 2-1-2

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea autorizației de funcționare locală pentru desfășurarea activităților de jocuri de noroc în locații fizice – cod CAEN 9200 pentru CHAMPION GAME SRL, STR. MĂRĂȘEȘTI, NR. 18

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art. 1. Se aprobă acordarea autorizației de funcționare locală operatorului economic CHAMPION GAME SRL, CUI: 17468643, J2005000715026 cu sediul în ARAD, P-ȚA AVRAM IANCU, NR. 12/3 pentru locația de tipul sala jocuri de noroc situată în municipiul Baia Mare, str. Mărășești, nr. 18, având programul de activitate nonstop în vederea desfășurării activităților de jocuri de noroc în locații fizice, cod CAEN 9200, în condițiile prevăzute de HCL nr. 200/2026 și de Anexa nr. 1 la aceasta.

Art. 2. Autorizația de funcționare locală este valabilă 1 an de la data intrării în vigoare și intră în vigoare la data de întâi a lunii următoare emiterii.

Art. 3. Operatorul economic are obligația achitării taxei locale aferente autorizației de funcționare locală în cuantum de 126640 lei aferent suprafeței de 63,32 mp, în termen de 30 de zile de la data emiterii autorizației, conform HCL nr. 200/2026.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, prin aparatul de specialitate.

Comisia I- Aviz nefavorabil 3-0-3

Comisia II- Aviz nefavorabil 2-1-4

Comisia III- Aviz favorabil 3-1-1

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării unei erori materiale de natură grafică survenită în cuprinsul Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare aprobat prin HCL nr 349 / 1999, prelungit prin HCL nr. 505/2023

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

- Art. 1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale de natură grafică survenite în cuprinsul planșei PROPUNERI din Planul Urbanistic General al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr 349 / 1999, prelungit prin HCL nr. 505/2023, în sensul figurării ca trup intravilan a imobilului identificat prin CF135713 Baia Mare, nr. cad. 135713 și CF 135714 Baia Mare, nr. cad. 135714, UTR L1b - subzona locuințelor individuale de tip rural cu anexe gospodărești și grădini cultivate pentru producție agricolă , cu regim izolat de construire, situate pe versanti slab construiți - având înălțimea maximă P+ mansardă, P+1, conform planșei PROPUNERI, anexa 1 și Avizului Arhitectului Șef al Municipiului Baia Mare nr. 11 din 8.05.2026, anexa 2.
- Art. 2 Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 3 Imobilul identificat prin CF 135713 Baia Mare, nr. cad. 135713 și CF 135714 Baia Mare, nr. cad. 135714., este situat în intravilanul localității, în conformitate și cu înscrierile din Cartea Funciară.
- Art. 4 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr 349 / 1999, prelungit prin HCL nr. 505/2023, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- Aviz favorabil 7-0-0